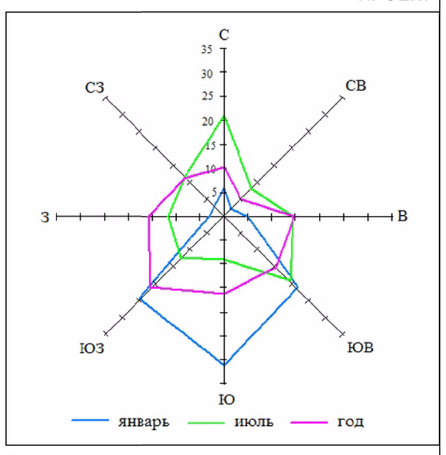
ПРОЕКТ

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ Д. КОНДРАТОВО, Д. БЕРЕГ КАМЫ, Д. ЗАОСИНОВО И ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ ЗА ГРАНИЦАМИ ЭТИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Карта градостроительного зонирования



Условные обозначения

Границы

сущ.

- Граница муниципального образования
- Граница территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатываются правила землепользования и застройки
- Граница населенного пункта
- Территория населенного пункта

Территориальные зоны

Производственные зоны

- П-1 - Зона производственно-коммунальных объектов III-IV класса вредности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Т-1 - Зона объектов инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ-1 - Зона садоводческих или огороднических земельных участков
- СХ-2 - Зона объектов сельскохозяйственного производства
- СХ-3 - Зона смешанного сельскохозяйственного использования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территорий

- Территории комплексного развития (КРТ, КРТ 1.1)
- Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются

- Территории общего пользования
- Граница территории объекта культурного наследия
- Береговая полоса по фактическому руслу водного объекта
- Береговая полоса от береговой линии по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

Границы зон с особыми условиями использования территорий

сущ. планир.

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Прибрежная защитная полоса по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Зона затопления
- Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
- Охранная зона пункта государственной геодезической сети
- Санитарно-защитная полоса водоводов

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Лицензионные участки
- Месторождения торфа и сапропеля
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых
- Месторождения подземных вод

Объекты культурного наследия

- Граница территории объекта культурного наследия
- Памятник федерального значения
- Ансамбль федерального значения

Иные позиции

- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

Перечень объектов археологического наследия
федерального значения

Ансамбли

Номер_на_карте	Наименование
1	Городок, поселение-могильник
2	Заосиново I, поселение-могильник
3	Заосиново IV, поселение-могильник

Памятники

Номер_на_карте	Наименование
4	Заосиново V, поселение
5	Заосиново VI, поселение
6	Заосиново VII, поселение
7	Заосиново VIII, селище
8	Заюрчим I, поселение
9	Заюрчим II, селище
10	Заюрчим III, селище
11	Заюрчим VI, поселение
12	Заюрчим VII, селище
13	Заюрчим VIII, селище
14	Заюрчим X, стоянка
15	Зверево, стоянка
16	Крохово II, селище
17	Усть-Половинная, стоянка

Примечание: территория Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлены Правила землепользования и застройки, полностью расположена в границах Култаевского участкового лесничества Пермского лесничества